ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)

PROYECTAR INGENIERIA S.A.S

INP 174

PROYECTO:	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA LA REHABILITACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS, EN EL EDIFICIO COLTABACO.	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
		CONTRATANTE:	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
		FECHA:	10 de octubre de 2022

RESUMEN DEL ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD

ITEM No	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	C. DIRECTO	C. DIRECTO + AIU
INP 174	Reinstalación de ventanas y rejas metalicas desmontadas, no incluye restauración.	m2	**$ 161.037**	**$ 219.010**

COSTOS DIRECTOS

1. MATERIALES.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
	Tubular metalico 1 1/2" x 6mts	und	0,350	$ 16.750	$ 5.862
	Platina 3/8" x 15x15 cms	kg	0,13	$ 9.310	$ 1.194
contractual	Soldadura	kg	0,100	$ 16.750	$ 1.675
contractual	lija 400	und	0,50	$ 2.500	$ 1.250
contractual	pintura anticorrosivo	gal	0,05	$ 65.000	$ 3.250
contractual	waipe	kg	0,30	$ 2.500	$ 750
contractual	pintura esmalte	gal	0,05	$ 89.900	$ 4.495
contractual	Disolvente	gal	0,05	$ 55.000	$ 2.750
contractual	Adhesivo anclaje estruct	und	0,04	$ 98.600	$ 3.944
contractual	tuerca galvanizada 3/8"	und	2,00	$ 500	$ 1.000
	Arandela 3/8"	und	2,00	$ 1.017	$ 2.034
	grata 3"	und	0,10	$ 24.500	$ 2.450
	Disco de corte metal 14"	und	0,05	$ 32.000	$ 1.600
	Disco de pulir metal 9"	und	0,05	$ 55.900	$ 2.795
contractual	Varilla roscada galvanizada 3/8" x 3 mts	und	0,140	$ 15.000	$ 2.100

2. EQUIPOS.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Transporte	und	0,050	$ 150.000	$ 7.500
contractual	Herramienta menor	Glb	0,050	$ 62.750	$ 3.138
contractual	Soldador	día	0,200	$ 70.000	$ 14.000
contractual	Pulidora con disco diamantado	día	0,200	$ 45.000	$ 9.000
	Tronzadora	día	0,200	$ 30.000	$ 6.000
contractual	Taladro percutor hilti	día	0,200	$ 75.000	$ 15.000
contractual	Compresor neumático	día	0,200	$ 70.000	$ 14.000
contractual	Broca tungsteno 1/2"	und	0,050	$ 47.900	$ 2.395

3. MANO DE OBRA.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Mano de obra civil	dia	0,100	$ 240.000	$ 24.000
contractual	Mano de obra metalmecanica	dia	0,400	$ 96.875	$ 38.750

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

INP 174	ADMINISTRACIÓN	31%	$ 49.116
	IMPREVISTOS	1%	$ 805
	UTILIDAD	5%	$ 8.052
			$ 57.973

TOTAL COSTOS DIRECTOS

INP 174	1. MATERIALES.	$ 37.150
	2. EQUIPOS.	$ 61.138
	3. MANO DE OBRA.	$ 62.750
		$ 161.037

VALOR TOTAL DEL APU (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO A.I.U.) **$ 219.010**

Elaboró :	Vo Bo :
Ing. Marco Antonio Gasca	Ing. Edwin Cadavid
Director de obra.	Director de interventoría



Multimarca

Código 183862

Tubo Cuadrado 1-1/2 x 1-1/2pg x 1.1mm C18 x 6m

$46.900 und

$7.816,67 METRO

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para --

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)

PROYECTAR INGENIERIA S.A.S

INP 231

PROYECTO:	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA LA REHABILITACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS, EN EL EDIFICIO COLTABACO.	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
		CONTRATANTE:	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
		FECHA:	13 de diciembre de 2022

RESUMEN DEL ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD

ITEM No	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	C. DIRECTO	C. DIRECTO + AIU
INP 231	Suministro e instalación baranda en platina metalica platina de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8, con lamina cold rolld calibre 20 + pintura	ml	**$ 653.418**	**$ 888.649**

COSTOS DIRECTOS

1. MATERIALES.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
	Platina de 3" x 1/4 ,	kg	4,18	$ 9.310	$ 38.916
	Platina de 2 1/2 x 1/4	kg	6,66	$ 9.310	$ 61.977
	Angulo de 3/4 x 1/8	kg	1,89	$ 9.310	$ 17.596
	Lamina cold rolld calibre 20 e	kg	5,87	$ 9.310	$ 54.606
	Platina 2" x 1/4"	kg	2,62	$ 9.310	$ 24.392
	Platina 3/8" x 8x11cms	kg	0,72	$ 9.310	$ 6.742
contractual	Soldadura	kg	0,15	$ 16.750	$ 2.513
contractual	lija 400	und	1,00	$ 2.500	$ 2.500
contractual	pintura anticorrosivo	gal	0,15	$ 65.000	$ 9.750
contractual	waipe	kg	0,30	$ 2.500	$ 750
contractual	pintura esmalte	gal	0,15	$ 89.900	$ 13.485
contractual	Disolvente	gal	0,10	$ 55.000	$ 5.500
contractual	Adhesivo anclaje estruct	und	0,04	$ 98.600	$ 3.944
contractual	tuerca galvanizada 3/8"	und	4,00	$ 500	$ 2.000
	Arandela 3/8"	und	4,00	$ 1.017	$ 4.068
	grata 3"	und	0,20	$ 24.500	$ 4.900
	Disco de corte metal 14"	und	0,10	$ 32.000	$ 3.200
	Disco de pulir metal 9"	und	0,10	$ 55.900	$ 5.590
contractual	Varilla roscada galvanizada 3/8" x 3 mts	und	0,280	$ 15.000	$ 4.200

2. EQUIPOS.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Transporte	und	0,200	$ 150.000	$ 30.000
contractual	Herramientamenor	Glb	0,050	$ 215.000	$ 10.750
contractual	Soldador	día	0,500	$ 70.000	$ 35.000
contractual	Pulidora con disco diamantado	día	0,500	$ 45.000	$ 22.500
	Tronzadora	día	0,500	$ 30.000	$ 15.000
contractual	Taladro percutor hilti	día	0,250	$ 75.000	$ 18.750
contractual	Compresor neumático	día	0,500	$ 70.000	$ 35.000
contractual	Broca tungsteno 1/2"	und	0,100	$ 47.900	$ 4.790

3. MANO DE OBRA.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Mano de obra civil	dia	0,250	$ 240.000	$ 60.000
contractual	Mano de obra metalmecanica	dia	1,600	$ 96.875	$ 155.000

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

INP 231	ADMINISTRACIÓN	31%	$ 199.293
	IMPREVISTOS	1%	$ 3.267
	UTILIDAD	5%	$ 32.671
			$ 235.231

TOTAL COSTOS DIRECTOS

INP 231	1. MATERIALES.	$ 266.628
	2. EQUIPOS.	$ 171.790
	3. MANO DE OBRA.	$ 215.000
		$ 653.418

VALOR TOTAL DEL APU (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO A.I.U.) **$ 888.649**

Elaboró :	Vo Bo :
Ing. Marco Antonio Gasca	Ing. Edwin Cadavid
Director de obra.	Director de interventoría

Bogotá, 14 de Octubre de 2023

Señores
CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL.

MARIO ALVARADO S.A.S.
Ingeniería y Construcción

COT 004.-2023

Objeto: Propuesta economica para efectuar construccion y montaje de carpinteria Metalica, Aluminio, y vidrio. Obra IPC CALI

Comedidamente estamos colocando a su consideracion, la propuesta en mencion, especificada asi:

1	INP-231	Baranda en platina metalica platina de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8, con lamina cold rolld calibre 20 + pintura	ml	120,0		$ 619.407	$ 74.328.878
2	INP-232	Baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico + pintura	ml	350,0		$ 305.523	$ 106.933.165
3	INP-233	Baranda en platina metalica de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4y angulo de 3/4 x 1/8 + vidrio laminado 3+3 + pintura	ml	90,0		$ 766.885	$ 69.019.672
4	INP-234	Baranda en platina metalica de 3" x 1/4 y verticales cada 90 cms de 2 1/2 x 1/4para puente mezanine + pintura	ml	40,0		$ 237.629	$ 9.505.170
5	INP-235	Pasamanos en tubo 1 1/2" redondo metalico doble + pintura	ml	227,5		$ 165.175	$ 37.577.377

	SUB-TOTAL		$ 297.364.262,30
Administ.	10%		$ 29.736.426,23
Imprevistos	3%		$ 8.920.927,87
Utilidd	5%		$ 14.868.213,11
IVA	19%		$ 2.824.960,49
Total			**$ 353.714.790,00**

El IVA NO ESTA INCLUIDO, SE TOMA COMO BASE LA UTILIDAD 5 % DEL PROYECTO.

VIGENCIA DE LA PROPUESTA:	**Quince dias calendario**
FORMA DE PAGO:	**Anticipo 40%** **Avances de obra del 40% y 20% a la facturacion final.**
TIEMPOS DE EJECUCION:	**Aconvenir**

GARANTIAS: **Se emitiran las polizas requeridas para el objeto del contrato; por compañia reconocida en el pais**

El AIU ya está incluido , el cual es del 18%:

Agradecemos su invitacion; estamos atentos a resolver las inquietudes

MARIO ALVARADO S.A.S.
NIT 901.375.420-8
Tel: 483 1352
Cll 23 B No. 106 - 39 Fontibón
www.marioalvaradosas.com.co

Cordialmente,

Ing. MARIO ALVARADO
Dirección Administrativa

Dirección: Calle 23B No. 106-39 Teléfono: 4831352 Celular 3115635060 Email: marioalvaradosas@gmail.com
Bogota - Colombia

COT - METALAR - 0612-2023
Santiago de Cali, Octubre 28 de 2023

SEÑORES
CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
ATN: Ing. MARCO ANTONIO GASCA
DIRECTOR DE OBRA

L.C.

REF. COTIZACION OBRA EDIFICIO COLTABACO

METALICAS Y AROUITECTURA

Cordial saludo

Anticipamos nuestro agradecimiento por su amable invitacion a cotizar los trabajos relacionados con el suministro, fabricacion y montaje requeridos para el proyecto de la referencia, nuestra cotizacion se encuentra desarrollada de acuerdo con los siguientes puntos.

1. ALCANCE DE LOS TRABAJOS OFERTADOS

Fabricacion general de acuerdo con las especificaciones y requerimientos indicados e informacion general .

2. DETALLE GENERAL DEL SUMINISTRO

CARPINTERIA METALICA

3. PRECIOS Y CONSIDERACIONES COMERCIALES

3,1 PRECIOS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V. UNITARIO	V. TOTAL
INP-231	Suministro e instalación baranda en platina metalica platina de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8, con lamina cold rolld calibre 20 + pintura	ml	120	$ 730.000	$ 87.600.000
INP-232	Suministro e instalación baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico + pintura	ml	350	$ 350.000	$ 122.500.000
INP-233	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4y angulo de 3/4 x 1/8 + vidrio laminado 3+3 + pintura	ml	90	$ 900.000	$ 81.000.000
INP-234	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 y verticales cada 90 cms de 2 1/2 x 1/4para puente mezanine + pintura	ml	40	$ 530.000	$ 21.200.000
INP-235	Suministro e instalación pasamanos en tubo 1 1/2" redondo metalico doble + pintura	ml	227,5	$ 250.000	$ 56.875.000

COSTO DIRECTO	$ 369.175.000
HONORARIOS DEL 5%	$ 18.458.750
IVA / SH 5%	$ 3.507.163
TOTAL	$ 391.140.913

ITEM		TIEMPO - DIAS
1	Suministro - Fabricacion	20 DIAS

3,3 FORMA DE PAGO

* 50% Anticipo

* 40% con actas de entrega y 10% Contraenrega a satisfaccion de los trabajos y presentacion de la factura de venta.

3,4 VIGENCIA DE LA OFERTA

* La presente oferta tiene una vigencia de 8 dias calendario a partir de su entrega.

4. OBSERVACIONES GENERALES DE LA PROPUESTA

INCLUYE

* Transporte de materiales y de personal entre la obra y las instalaciones durante el desarrollo de los trabajos.
* Cobertura en seguridad social e industrial para todo el personal.
* Dotacion completa y certificada para la totalidad del personal asignado al proyecto.

HOMECENTER SODIMAC corona
¿Qué estás buscando?
Estás comprando para Cali
0
Mi Cuenta
CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS HOGAR | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

RECIBE EN 48 HRS





BAUKER

Código 163910

Grata 3 pulgadas copa entorchada 5/8 Bauker 1BS3132

0.0 (0)

$24.900 und

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Cali

Disponible





Truper

Código 414501

Disco para Corte de Metal 14Pulg

Modelo TRP11567

0.0 (0)

$32.900 und

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Cali

Disponible
Despacho a domicilio ver fechas

Disponible
Retiro en tienda ver tiendas

No disponible
Stock en tienda otras opciones

Descripción

Ficha técnica

Especificaciones

RECIBE EN 48 HRS







Dewalt

Código 151006

Disco Flap 7X7/8 Pulgada Grano 120 Ref DW8325

Modelo DW8325-AR

0.0 (0)

$55.900 und

PRECIO +PRO Ahorra 20% Comprando 10 Unidades

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)

PROYECTAR INGENIERIA S.A.S

INP 232

PROYECTO:	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA LA REHABILITACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS, EN EL EDIFICIO COLTABACO.	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
		CONTRATANTE:	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
		FECHA:	13 de diciembre de 2022

RESUMEN DEL ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD

ITEM No	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	C. DIRECTO	C. DIRECTO + AIU
INP 232	Suministro e instalación baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico, platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8 + pintura	ml	**$ 363.420**	**$ 494.251**

COSTOS DIRECTOS

1. MATERIALES.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
	Tubo metalico 1 1/2 x 1,99mm x 6 mts	und	0,37	$ 123.900	$ 45.430
	Platina 2" x 1/4"	kg	5,24	$ 9.310	$ 48.784
	Tubo metalico 1/2 x 1,99mm x 6 mts	und	0,37	$ 51.900	$ 19.030
	Platina 3/8" x 8x11cms	kg	0,72	$ 9.310	$ 6.703
contractual	Soldadura	kg	0,15	$ 16.750	$ 2.513
contractual	lija 400	und	1,00	$ 2.500	$ 2.500
contractual	pintura anticorrosivo	gal	0,10	$ 65.000	$ 6.500
contractual	waipe	kg	0,30	$ 2.500	$ 750
contractual	pintura esmalte	gal	0,10	$ 89.900	$ 8.990
contractual	Disolvente	gal	0,10	$ 55.000	$ 5.500
	grata 3"	und	0,20	$ 24.500	$ 4.900
	Disco de corte metal 14"	und	0,10	$ 32.000	$ 3.200
	Disco de pulir metal 9"	und	0,10	$ 55.900	$ 5.590
					$ 0

2. EQUIPOS.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Transporte	und	0,100	$ 150.000	$ 15.000
contractual	Herramientamenor	Glb	0,050	$ 124.314	$ 6.216
contractual	Soldador	día	0,300	$ 70.000	$ 21.000
contractual	Pulidora con disco diamantado	día	0,300	$ 45.000	$ 13.500
	Tronzadora	día	0,300	$ 30.000	$ 9.000
contractual	Compresor neumático	día	0,200	$ 70.000	$ 14.000

3. MANO DE OBRA.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Mano de obra civil	dia	0,155	$ 240.000	$ 37.127
contractual	Mano de obra metalmecanica	dia	0,900	$ 96.875	$ 87.188

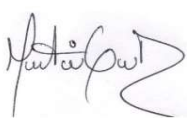
TOTAL COSTOS INDIRECTOS

INP 232	ADMINISTRACIÓN	31%	$ 110.843
	IMPREVISTOS	1%	$ 1.817
	UTILIDAD	5%	$ 18.171
			$ 130.831

TOTAL COSTOS DIRECTOS

INP 232	1. MATERIALES.	$ 160.390
	2. EQUIPOS.	$ 78.716
	3. MANO DE OBRA.	$ 124.314
		$ 363.420

VALOR TOTAL DEL APU (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO A.I.U.) **$ 494.251**

Elaboró :	Vo Bo :
	
Ing. Marco Antonio Gasca	Ing. Edwin Cadavid
Director de obra.	Director de interventoría

Bogotá, 14 de Octubre de 2023

Señores
CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL.

MARIO ALVARADO
S.A.S.
Ingeniería y Construcción

COT 004.-2023

Objeto: Propuesta economica para efectuar construccion y montaje de carpinteria Metalica, Aluminio, y vidrio. Obra IPC CALI

Comedidamente estamos colocando a su consideracion, la propuesta en mencion, especificada asi:

1	INP-231	Baranda en platina metalica platina de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8, con lamina cold rolld calibre 20 + pintura	ml	120,0		$ 619.407	$ 74.328.878
2	INP-232	Baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico + pintura	ml	350,0		$ 305.523	$ 106.933.165
3	INP-233	Baranda en platina metalica de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4y angulo de 3/4 x 1/8 + vidrio laminado 3+3 + pintura	ml	90,0		$ 766.885	$ 69.019.672
4	INP-234	Baranda en platina metalica de 3" x 1/4 y verticales cada 90 cms de 2 1/2 x 1/4para puente mezanine + pintura	ml	40,0		$ 237.629	$ 9.505.170
5	INP-235	Pasamanos en tubo 1 1/2" redondo metalico doble + pintura	ml	227,5		$ 165.175	$ 37.577.377

	SUB-TOTAL		$ 297.364.262,30
Adminis.	10%		$ 29.736.426,23
Imprevistos	3%		$ 8.920.927,87
Utilidd	5%		$ 14.868.213,11
IVA	19%		$ 2.824.960,49
Total			**$ 353.714.790,00**

El IVA NO ESTA INCLUIDO, SE TOMA COMO BASE LA UTILIDAD 5 % DEL PROYECTO.

VIGENCIA DE LA PROPUESTA:	**Quince dias calendario**
FORMA DE PAGO:	**Anticipo 40%** **Avances de obra del 40% y 20% a la facturacion final.**
TIEMPOS DE EJECUCION:	**Aconvenir**

GARANTIAS: **Se emitiran las polizas requeridas para el objeto del contrato; por compañia reconocida en el pais**

El AIU ya está incluido , el cual es del 18%:

Agradecemos su invitacion; estamos atentos a resolver las inquietudes

MARIO ALVARADO S.A.S.
NIT 901.375.420-8
Tel: 483 1352
Cll 23 B No. 106 - 39 Fontibón
www.marioalvaradosas.com.co

Cordialmente,

Ing. MARIO ALVARADO
Dirección Administrativa

Dirección: Calle 23B No. 106-39 Teléfono: 4831352 Celular 3115635060 Email: marioalvaradosas@gmail.com
Bogotá - Colombia

COT - METALAR - 0612-2023
Santiago de Cali, Octubre 28 de 2023

SEÑORES
CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
ATN : Ing. MARCO ANTONIO GASCA
DIRECTOR DE OBRA

L.C.

REF. COTIZACION OBRA EDIFICIO COLTABACO

METALICAS Y ARQUITECTURA

Cordial saludo

Anticipamos nuestro agradecimiento por su amable invitacion a cotizar los trabajos relacionados con el suministro, fabricacion y montaje requeridos para el proyecto de la referencia, nuestra cotizacion se encuentra desarrollada de acuerdo con los siguientes puntos.

1. ALCANCE DE LOS TRABAJOS OFERTADOS

Fabricacion general de acuerdo con las especificaciones y requerimientos indicados e informacion general .

2. DETALLE GENERAL DEL SUMINISTRO

CARPINTERIA METALICA

3. PRECIOS Y CONSIDERACIONES COMERCIALES

3,1 PRECIOS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V. UNITARIO	V. TOTAL
INP-231	Suministro e instalación baranda en platina metalica platina de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8, con lamina cold rolld calibre 20 + pintura	ml	120	$ 730.000	$ 87.600.000
INP-232	Suministro e instalación baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico + pintura	ml	350	$ 350.000	$ 122.500.000
INP-233	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4y angulo de 3/4 x 1/8 + vidrio laminado 3+3 + pintura	ml	90	$ 900.000	$ 81.000.000
INP-234	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 y verticales cada 90 cms de 2 1/2 x 1/4para puente mezanine + pintura	ml	40	$ 530.000	$ 21.200.000
INP-235	Suministro e instalación pasamanos en tubo 1 1/2" redondo metalico doble + pintura	ml	227,5	$ 250.000	$ 56.875.000

COSTO DIRECTO	$ 369.175.000
HONORARIOS DEL 5%	$ 18.458.750
IVA / SH 5%	$ 3.507.163
TOTAL	$ 391.140.913

ITEM		TIEMPO - DIAS
1	Suministro - Fabricacion	20 DIAS

3,3 FORMA DE PAGO

* 50% Anticipo

* 40% con actas de entrega y 10% Contraenrega a satisfaccion de los trabajos y presentacion de la factura de venta.

3,4 VIGENCIA DE LA OFERTA

* La presente oferta tiene una vigencia de 8 dias calendario a partir de su entrega.

4. OBSERVACIONES GENERALES DE LA PROPUESTA

INCLUYE

* Transporte de materiales y de personal entre la obra y las instalaciones durante el desarrollo de los trabajos.
* Cobertura en seguridad social e industrial para todo el personal.
* Dotacion completa y certificada para la totalidad del personal asignado al proyecto.

HOMECENTER SODIMAC corona
¿Qué estás buscando?
Estás comprando para Cali
0
Mi Cuenta
CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS HOGAR | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

RECIBE EN 48 HRS





BAUKER

Código 163910

Grata 3 pulgadas copa entorchada 5/8 Bauker 1BS3132

0.0 (0)

$24.900 und

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Cali





Truper

Código 414501

Disco para Corte de Metal 14Pulg

Modelo TRP11567

0.0 (0)

$32.900 und

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Cali

Disponible **Despacho a domicilio** ver fechas

Disponible **Retiro en tienda** ver tiendas

No disponible **Stock en tienda** otras opciones

Descripción

Ficha técnica

Especificaciones

HOMECENTER SODIMAC corona

¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Cali | 0 | Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS HOGAR | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

RECIBE EN 48 HRS







Dewalt

Código 151006

Disco Flap 7X7/8 Pulgada Grano 120 Ref DW8325

Modelo DW8325-AR

0.0 (0)

$55.900 und

PRECIO +PRO Ahorra 20% Comprando 10 Unidades

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.





Multimarca

Código 86540

Tubo Cerramiento Negro 1-1/2pg x 1.9mm x 6m

0.0 (0)

$123.900 und

$20.650,00 METRO

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Cali

Disponible
Despacho a domicilio ver fechas

Despacho express Ver condiciones

Disponible
Retiro en tienda ver tiendas

Disponible
Stock en tienda más tiendas

Descripción

Tubo Cerramiento Negro 1-1/2pg x 1.9mm x 6m | ACESCO | Construcción

Ficha técnica

Dimensiones

Diametro	1 1/2"
Largo	6m







Multimarca

Código 28854

Tubo Cerramiento Galvanizado 3/4pg x 1.5mm x 6m

0.0 (0)

PRECIO INTERNET -20%

$51.900 und

$8.650,00 METRO

Ahorra $13.000

~~$64.900 und~~

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)

PROYECTAR INGENIERIA S.A.S

INP 233

PROYECTO:	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA LA REHABILITACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS, EN EL EDIFICIO COLTABACO.	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
		CONTRATANTE:	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
		FECHA:	13 de diciembre de 2022

RESUMEN DEL ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD

ITEM No	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	C. DIRECTO	C. DIRECTO + AIU
INP 233	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4y angulo de 3/4 x 1/8 + vidrio laminado 3+3 + pintura	ml	**$ 825.071**	**$ 1.122.096**

COSTOS DIRECTOS

1. MATERIALES.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
	Platina de 3" x 1/4 ,	kg	4,18	$ 9.310	$ 38.916
	Platina de 2 1/2 x 1/4	kg	6,66	$ 9.310	$ 61.977
	Angulo de 3/4 x 1/8	kg	1,89	$ 9.310	$ 17.596
	vidrio laminado 3+3 incoloro	m2	0,88	$ 214.676	$ 188.915
	Platina 2" x 1/4"	kg	2,62	$ 9.310	$ 24.392
	Platina 3/8" x 8x11cms	kg	0,72	$ 9.310	$ 6.742
contractual	Soldadura	kg	0,15	$ 16.750	$ 2.513
contractual	lija 400	und	1,00	$ 2.500	$ 2.500
contractual	pintura anticorrosivo	gal	0,15	$ 65.000	$ 9.750
contractual	waipe	kg	0,30	$ 2.500	$ 750
contractual	pintura esmalte	gal	0,15	$ 89.900	$ 13.485
contractual	Disolvente	gal	0,10	$ 55.000	$ 5.500
contractual	Adhesivo anclaje estruct	und	0,04	$ 98.600	$ 3.944
contractual	tuerca galvanizada 3/8"	und	4,00	$ 500	$ 2.000
	Arandela 3/8"	und	4,00	$ 1.017	$ 4.068
	grata 3"	und	0,20	$ 24.500	$ 4.900
	Disco de corte metal 14"	und	0,10	$ 32.000	$ 3.200
	Disco de pulir metal 9"	und	0,10	$ 55.900	$ 5.590
contractual	silicona transparente	und	0,10	$ 20.000	$ 2.000
contractual	Varilla roscada galvanizada 3/8" x 3 mts	und	0,280	$ 15.000	$ 4.200

2. EQUIPOS.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Transporte	und	0,300	$ 150.000	$ 45.000
contractual	Herramientamenor	Glb	0,050	$ 234.375	$ 11.719
contractual	Soldador	día	0,500	$ 70.000	$ 35.000
contractual	Pulidora con disco diamantado	día	0,500	$ 45.000	$ 22.500
	Tronzadora	día	0,500	$ 30.000	$ 15.000
contractual	Taladro percutor hilti	día	0,250	$ 75.000	$ 18.750
contractual	Compresor neumático	día	0,500	$ 70.000	$ 35.000
contractual	Broca tungsteno 1/2"	und	0,100	$ 47.900	$ 4.790

3. MANO DE OBRA.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Mano de obra civil	dia	0,250	$ 240.000	$ 60.000
contractual	Mano de obra metalmecanica	dia	1,800	$ 96.875	$ 174.375

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

INP 233	ADMINISTRACIÓN	31%	$ 251.647
	IMPREVISTOS	1%	$ 4.125
	UTILIDAD	5%	$ 41.254
			$ 297.026

TOTAL COSTOS DIRECTOS

INP 233	1. MATERIALES.	$ 402.937
	2. EQUIPOS.	$ 187.759
	3. MANO DE OBRA.	$ 234.375
		$ 825.071

VALOR TOTAL DEL APU (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO A.I.U.) **$ 1.122.096**

Elaboró :	Vo Bo :
Ing. Marco Antonio Gasca	Ing. Edwin Cadavid
Director de obra.	Director de interventoría

Bogotá, 14 de Octubre de 2023

Señores
CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL.

MARIO ALVARADO S.A.S.
Ingeniería y Construcción

COT 004.-2023

Objeto: Propuesta economica para efectuar construccion y montaje de carpinteria Metalica, Aluminio, y vidrio. Obra IPC CALI

Comedidamente estamos colocando a su consideracion, la propuesta en mencion, especificada asi:

1	INP-231	Baranda en platina metalica platina de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8, con lamina cold rolld calibre 20 + pintura	ml	120,0		$ 619.407	$ 74.328.878
2	INP-232	Baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico + pintura	ml	350,0		$ 305.523	$ 106.933.165
3	INP-233	Baranda en platina metalica de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4y angulo de 3/4 x 1/8 + vidrio laminado 3+3 + pintura	ml	90,0		$ 766.885	$ 69.019.672
4	INP-234	Baranda en platina metalica de 3" x 1/4 y verticales cada 90 cms de 2 1/2 x 1/4para puente mezanine + pintura	ml	40,0		$ 237.629	$ 9.505.170
5	INP-235	Pasamanos en tubo 1 1/2" redondo metalico doble + pintura	ml	227,5		$ 165.175	$ 37.577.377

	SUB-TOTAL		$ 297.364.262,30
	Administ.	10%	$ 29.736.426,23
	Imprevistos	3%	$ 8.920.927,87
	Utilidd	5%	$ 14.868.213,11
	IVA	19%	$ 2.824.960,49
	Total		**$ 353.714.790,00**

El IVA NO ESTA INCLUIDO, SE TOMA COMO BASE LA UTILIDAD 5 % DEL PROYECTO.

VIGENCIA DE LA PROPUESTA:	**Quince dias calendario**
FORMA DE PAGO:	**Anticipo 40%** **Avances de obra del 40% y 20% a la facturacion final.**
TIEMPOS DE EJECUCION:	**Aconvenir**

GARANTIAS: **Se emitiran las polizas requeridas para el objeto del contrato; por compañia reconocida en el pais**

El AIU ya está incluido , el cual es del 18%:

Agradecemos su invitacion; estamos atentos a resolver las inquietudes

MARIO ALVARADO S.A.S.
NIT 901.375.420-8
Tel: 483 1352
Cll 23 B No. 106 - 39 Fontibón
www.marioalvaradosas.com.co

Cordialmente,

Ing. MARIO ALVARADO
Dirección Administrativa

COT - METALAR - 0612-2023

Santiago de Cali, Octubre 28 de 2023

SEÑORES

CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL

ATN : Ing. MARCO ANTONIO GASCA

DIRECTOR DE OBRA

L.C.

REF. COTIZACION OBRA EDIFICIO COLTABACO

METALICAS Y ARQUITECTURA

Cordial saludo

Anticipamos nuestro agradecimiento por su amable invitacion a cotizar los trabajos relacionados con el suministro, fabricacion y montaje requeridos para el proyecto de la referencia, nuestra cotizacion se encuentra desarrollada de acuerdo con los siguientes puntos.

1. ALCANCE DE LOS TRABAJOS OFERTADOS

Fabricacion general de acuerdo con las especificaciones y requerimientos indicados e informacion general .

2. DETALLE GENERAL DEL SUMINISTRO

CARPINTERIA METALICA

3. PRECIOS Y CONSIDERACIONES COMERCIALES

3,1 PRECIOS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V. UNITARIO	V. TOTAL
INP-231	Suministro e instalación baranda en platina metalica platina de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8, con lamina cold rolld calibre 20 + pintura	ml	120	$ 730.000	$ 87.600.000
INP-232	Suministro e instalación baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico + pintura	ml	350	$ 350.000	$ 122.500.000
INP-233	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4y angulo de 3/4 x 1/8 + vidrio laminado 3+3 + pintura	ml	90	$ 900.000	$ 81.000.000
INP-234	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 y verticales cada 90 cms de 2 1/2 x 1/4para puente mezanine + pintura	ml	40	$ 530.000	$ 21.200.000
INP-235	Suministro e instalación pasamanos en tubo 1 1/2" redondo metalico doble + pintura	ml	227,5	$ 250.000	$ 56.875.000

COSTO DIRECTO	$ 369.175.000
HONORARIOS DEL 5%	$ 18.458.750
IVA / SH 5%	$ 3.507.163
TOTAL	$ 391.140.913

ITEM		TIEMPO - DIAS
1	Suministro - Fabricacion	20 DIAS

3,3 FORMA DE PAGO

* 50% Anticipo

* 40% con actas de entrega y 10% Contraenrega a satisfaccion de los trabajos y presentacion de la factura de venta.

3,4 VIGENCIA DE LA OFERTA

* La presente oferta tiene una vigencia de 8 dias calendario a partir de su entrega.

4. OBSERVACIONES GENERALES DE LA PROPUESTA

INCLUYE

* Transporte de materiales y de personal entre la obra y las instalaciones durante el desarrollo de los trabajos.
* Cobertura en seguridad social e industrial para todo el personal.
* Dotacion completa y certificada para la totalidad del personal asignado al proyecto.

RECIBE EN 48 HRS



BAUKER

Código 163910

Grata 3 pulgadas copa entorchada 5/8 Bauker 1BS3132

0.0 (0)

$24.900 und

− 1 +

Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

HOMECENTER SODIMAC corona
¿Qué estás buscando?
Estás comprando para Cali
0
Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS HOGAR | PROYECTOS E INSPIRACIÓN





Truper

Código 414501

Disco para Corte de Metal 14Pulg

Modelo TRP11567

0.0 (0)

$32.900 und

− 1 +

Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Cali

Disponible **Despacho a domicilio** ver fechas

Disponible **Retiro en tienda** ver tiendas

No disponible **Stock en tienda** otras opciones

Descripción

Ficha técnica

Especificaciones

RECIBE EN 48 HRS








Dewalt

Código 151006

Disco Flap 7X7/8 Pulgada Grano 120 Ref DW8325

Modelo DW8325-AR

0.0 (0)

$55.900 und

PRECIO +PRO Ahorra 20% Comprando 10 Unidades

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)

PROYECTAR INGENIERIA S.A.S

INP 234

PROYECTO:	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA LA REHABILITACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS, EN EL EDIFICIO COLTABACO.	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
		CONTRATANTE:	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
		FECHA:	13 de diciembre de 2022

RESUMEN DEL ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD

ITEM No	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	C. DIRECTO	C. DIRECTO + AIU
INP 234	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 y verticales cada 90 cms de 2 1/2 x 1/4 para puente mezanine + pintura (altura aproximada 50 cms)	ml	**$ 282.660**	**$ 384.418**

COSTOS DIRECTOS

1. MATERIALES.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
	Platina de 3" x 1/4 ,	kg	4,18	$ 9.310	$ 38.916
	Platina de 2 1/2 x 1/4	kg	3,33	$ 9.310	$ 30.988
	Tubo metalico 1/2 x 1,99mm x 6 mts	und	0,18	$ 51.900	$ 9.515
contractual	Soldadura	kg	0,08	$ 16.750	$ 1.256
contractual	lija 400	und	0,50	$ 2.500	$ 1.250
contractual	pintura anticorrosivo	gal	0,08	$ 65.000	$ 4.875
contractual	waipe	kg	0,15	$ 2.500	$ 375
contractual	pintura esmalte	gal	0,08	$ 89.900	$ 6.743
contractual	Disolvente	gal	0,05	$ 55.000	$ 2.750
	grata 3"	und	0,05	$ 24.500	$ 1.225
	Disco de corte metal 14"	und	0,05	$ 32.000	$ 1.600
	Disco de pulir metal 9"	und	0,05	$ 55.900	$ 2.795

2. EQUIPOS.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Transporte	und	0,100	$ 150.000	$ 15.000
contractual	Herramientamenor	Glb	0,050	$ 102.259	$ 5.113
contractual	Soldador	día	0,200	$ 70.000	$ 14.000
contractual	Pulidora con disco diamantado	día	0,200	$ 45.000	$ 9.000
	Tronzadora	día	0,200	$ 30.000	$ 6.000
contractual	Taladro percutor hilti	día	0,200	$ 75.000	$ 15.000
contractual	Compresor neumático	día	0,200	$ 70.000	$ 14.000
					$ 0

3. MANO DE OBRA.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Mano de obra civil	dia	0,150	$ 240.000	$ 36.000
contractual	Mano de obra metalmecanica	dia	0,684	$ 96.875	$ 66.259

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

INP 234	ADMINISTRACIÓN	31%	$ 86.211
	IMPREVISTOS	1%	$ 1.413
	UTILIDAD	5%	$ 14.133
			$ 101.758

TOTAL COSTOS DIRECTOS

INP 234	1. MATERIALES.	$ 102.288
	2. EQUIPOS.	$ 78.113
	3. MANO DE OBRA.	$ 102.259
		$ 282.660

VALOR TOTAL DEL APU (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO A.I.U.) **$ 384.418**

Elaboró :	Vo Bo :
Ing. Marco Antonio Gasca	Ing. Edwin Cadavid

Director de obra.	Director de interventoría

MARIO ALVARADO S.A.S.
Ingeniería y Construcción

Bogotá, 14 de Octubre de 2023

COT 004.-2023

Señores
CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL.

Objeto: Propuesta economica para efectuar construccion y montaje de carpinteria Metalica, Aluminio, y vidrio. Obra IPC CALI

Comedidamente estamos colocando a su consideracion, la propuesta en mencion, especificada asi:

1	INP-231	Baranda en platina metalica platina de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8, con lamina cold rolld calibre 20 + pintura	ml	120,0		$ 619.407	$ 74.328.878
2	INP-232	Baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico + pintura	ml	350,0		$ 305.523	$ 106.933.165
3	INP-233	Baranda en platina metalica de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4y angulo de 3/4 x 1/8 + vidrio laminado 3+3 + pintura	ml	90,0		$ 766.885	$ 69.019.672
4	INP-234	Baranda en platina metalica de 3" x 1/4 y verticales cada 90 cms de 2 1/2 x 1/4para puente mezanine + pintura	ml	40,0		$ 237.629	$ 9.505.170
5	INP-235	Pasamanos en tubo 1 1/2" redondo metalico doble + pintura	ml	227,5		$ 165.175	$ 37.577.377

	SUB-TOTAL		$ 297.364.262,30
	Administ.	10%	$ 29.736.426,23
	Imprevistos	3%	$ 8.920.927,87
	Utilidd	5%	$ 14.868.213,11
	IVA	19%	$ 2.824.960,49
EI IVA NO ESTA INCLUIDO, SE TOMA COMO BASE LA UTILIDAD 5 % DEL PROYECTO.	**Total**		**$ 353.714.790,00**

VIGENCIA DE LA PROPUESTA:	Quince dias calendario	
FORMA DE PAGO:	Anticipo 40%	Avances de obra del 40% y 20% a la facturacion final.
TIEMPOS DE EJECUCION:	Aconvenir	

GARANTIAS: Se emitiran las polizas requeridas para el objeto del contrato; por compañia reconocida en el pais

El AIU ya está incluido , el cual es del 18%:

Agradecemos su invitacion; estamos atentos a resolver las inquietudes

Cordialmente,

MARIO ALVARADO S.A.S.
NIT 901.375.420-8
Tel: 483 1352
Cll 23 B No. 106 - 39 Fontibón
www.marioalvaradosas.com.co

Ing. MARIO ALVARADO
Dirección Administrativa

COT - METALAR - 0612-2023

Santiago de Cali, Octubre 28 de 2023

SEÑORES

CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
ATN: Ing. MARCO ANTONIO GASCA
DIRECTOR DE OBRA
L.C.

REF. COTIZACION OBRA EDIFICIO COLTABACO

METALICAS Y ARQUITECTURA

Cordial saludo

Anticipamos nuestro agradecimiento por su amable invitacion a cotizar los trabajos relacionados con el suministro, fabricacion y montaje requeridos para el proyecto de la referencia, nuestra cotizacion se encuentra desarrollada de acuerdo con los siguientes puntos.

1. ALCANCE DE LOS TRABAJOS OFERTADOS

Fabricacion general de acuerdo con las especificaciones y requerimientos indicados e informacion general .

2. DETALLE GENERAL DEL SUMINISTRO

CARPINTERIA METALICA

3. PRECIOS Y CONSIDERACIONES COMERCIALES

3,1 PRECIOS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V. UNITARIO	V. TOTAL
INP-231	Suministro e instalación baranda en platina metalica platina de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8, con lamina cold rolld calibre 20 + pintura	ml	120	$ 730.000	$ 87.600.000
INP-232	Suministro e instalación baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico + pintura	ml	350	$ 350.000	$ 122.500.000
INP-233	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4y angulo de 3/4 x 1/8 + vidrio laminado 3+3 + pintura	ml	90	$ 900.000	$ 81.000.000
INP-234	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 y verticales cada 90 cms de 2 1/2 x 1/4para puente mezanine + pintura	ml	40	$ 530.000	$ 21.200.000
INP-235	Suministro e instalación pasamanos en tubo 1 1/2" redondo metalico doble + pintura	ml	227,5	$ 250.000	$ 56.875.000

COSTO DIRECTO	$ 369.175.000
HONORARIOS DEL 5%	$ 18.458.750
IVA / SH 5%	$ 3.507.163
TOTAL	$ 391.140.913

ITEM		TIEMPO - DIAS
1	Suministro - Fabricacion	20 DIAS

3,3 FORMA DE PAGO

* 50% Anticipo

* 40% con actas de entrega y 10% Contraenrega a satisfaccion de los trabajos y presentacion de la factura de venta.

3,4 VIGENCIA DE LA OFERTA

* La presente oferta tiene una vigencia de 8 dias calendario a partir de su entrega.

4. OBSERVACIONES GENERALES DE LA PROPUESTA

INCLUYE

* Transporte de materiales y de personal entre la obra y las instalaciones durante el desarrollo de los trabajos.
* Cobertura en seguridad social e industrial para todo el personal.
* Dotacion completa y certificada para la totalidad del personal asignado al proyecto.

RECIBE EN 48 HRS



BAUKER

Código 163910

Grata 3 pulgadas copa entorchada 5/8 Bauker 1BS3132

0.0 (0)

$24.900 und

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Cali



Truper

Código 414501

Disco para Corte de Metal 14Pulg

Modelo TRP11567

0.0 (0)

$32.900 und

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Cali

Disponible **Despacho a domicilio** ver fechas

Disponible **Retiro en tienda** ver tiendas

No disponible **Stock en tienda** otras opciones

Descripción

Ficha técnica

Especificaciones

RECIBE EN 48 HRS









Dewalt

Código 151006

Disco Flap 7X7/8 Pulgada Grano 120 Ref DW8325

Modelo DW8325-AR

0.0 (0)

$55.900 und

PRECIO +PRO Ahorra 20% Comprando 10 Unidades

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)

PROYECTAR INGENIERIA S.A.S

INP 235

PROYECTO:	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA LA REHABILITACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS, EN EL EDIFICIO COLTABACO.	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
		CONTRATANTE:	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
		FECHA:	13 de diciembre de 2022

RESUMEN DEL ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD

ITEM No	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	C. DIRECTO	C. DIRECTO + AIU
INP 235	Suministro e instalación baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico, platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8 + pintura	ml	**$ 196.476**	**$ 267.207**

COSTOS DIRECTOS

1. MATERIALES.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
	Tubo metalico 1 1/2 x 1,99mm x 6 mts	und	0,37	$ 123.900	$ 45.430
	Platina 2" x 1/4"	kg	1,31	$ 9.310	$ 12.187
	Platina 3/8" x 8x11cms	kg	0,36	$ 9.310	$ 3.352
contractual	Soldadura	kg	0,10	$ 16.750	$ 1.675
contractual	lija 400	und	0,25	$ 2.500	$ 625
contractual	pintura anticorrosivo	gal	0,05	$ 65.000	$ 3.250
contractual	waipe	kg	0,10	$ 2.500	$ 250
contractual	pintura esmalte	gal	0,05	$ 89.900	$ 4.495
contractual	Disolvente	gal	0,05	$ 55.000	$ 2.750
	grata 3"	und	0,10	$ 24.500	$ 2.450
	Disco de corte metal 14"	und	0,05	$ 32.000	$ 1.600
	Disco de pulir metal 9"	und	0,05	$ 55.900	$ 2.795
					$ 0

2. EQUIPOS.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Transporte	und	0,050	$ 150.000	$ 7.500
contractual	Herramientamenor	Glb	0,050	$ 68.683	$ 3.434
contractual	Soldador	día	0,200	$ 70.000	$ 14.000
contractual	Pulidora con disco diamantado	día	0,200	$ 45.000	$ 9.000
	Tronzadora	día	0,200	$ 30.000	$ 6.000
contractual	Compresor neumático	día	0,100	$ 70.000	$ 7.000

3. MANO DE OBRA.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Mano de obra civil	dia	0,120	$ 240.000	$ 28.800
contractual	Mano de obra metalmecanica	dia	0,412	$ 96.875	$ 39.883

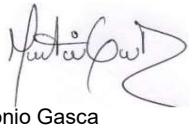
TOTAL COSTOS INDIRECTOS

INP 235	ADMINISTRACIÓN	31%	$ 59.925
	IMPREVISTOS	1%	$ 982
	UTILIDAD	5%	$ 9.824
			$ 70.731

TOTAL COSTOS DIRECTOS

INP 235	1. MATERIALES.	$ 80.858
	2. EQUIPOS.	$ 46.934
	3. MANO DE OBRA.	$ 68.683
		$ 196.476

VALOR TOTAL DEL APU (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO A.I.U.) **$ 267.207**

Elaboró :	Vo Bo :
	
Ing. Marco Antonio Gasca	Ing. Edwin Cadavid
Director de obra.	Director de interventoría

Bogotá, 14 de Octubre de 2023

Señores
CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL.

MARIO ALVARADO
S.A.S.
Ingeniería y Construcción

COT 004.-2023

Objeto: Propuesta economica para efectuar construccion y montaje de carpinteria Metalica, Aluminio, y vidrio. Obra IPC CALI

Comedidamente estamos colocando a su consideracion, la propuesta en mencion, especificada asi:

1	INP-231	Baranda en platina metalica platina de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8, con lamina cold rolld calibre 20 + pintura	ml	120,0		$ 619.407	$ 74.328.878
2	INP-232	Baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico + pintura	ml	350,0		$ 305.523	$ 106.933.165
3	INP-233	Baranda en platina metalica de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4y angulo de 3/4 x 1/8 + vidrio laminado 3+3 + pintura	ml	90,0		$ 766.885	$ 69.019.672
4	INP-234	Baranda en platina metalica de 3" x 1/4 y verticales cada 90 cms de 2 1/2 x 1/4para puente mezanine + pintura	ml	40,0		$ 237.629	$ 9.505.170
5	INP-235	Pasamanos en tubo 1 1/2" redondo metalico doble + pintura	ml	227,5		$ 165.175	$ 37.577.377

	SUB-TOTAL		$ 297.364.262,30
Adminis.	10%		$ 29.736.426,23
Imprevistos	3%		$ 8.920.927,87
Utilidd	5%		$ 14.868.213,11
IVA	19%		$ 2.824.960,49
Total			**$ 353.714.790,00**

El IVA NO ESTA INCLUIDO, SE TOMA COMO BASE LA UTILIDAD 5 % DEL PROYECTO.

VIGENCIA DE LA PROPUESTA:	**Quince dias calendario**	
FORMA DE PAGO:	**Anticipo 40%**	**Avances de obra del 40% y 20% a la facturacion final.**
TIEMPOS DE EJECUCION:	**Aconvenir**	

GARANTIAS: **Se emitiran las polizas requeridas para el objeto del contrato; por compañia reconocida en el pais**

El AIU ya está incluido , el cual es del 18%:

Agradecemos su invitacion; estamos atentos a resolver las inquietudes

MARIO ALVARADO S.A.S.
NIT 901.375.420-8
Tel: 483 1352
Cll 23 B No. 106 - 39 Fontibón
www.marioalvaradosas.com.co
mariosalvaradosas.com.co

Cordialmente,

Ing. MARIO ALVARADO
Dirección Administrativa

COT - METALAR - 0612-2023
Santiago de Cali, Octubre 28 de 2023

SEÑORES

CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
ATN : Ing. MARCO ANTONIO GASCA
DIRECTOR DE OBRA
L.C.

REF. COTIZACION OBRA EDIFICIO COLTABACO

METALICAS Y ARQUITECTURA

Cordial saludo

Anticipamos nuestro agradecimiento por su amable invitacion a cotizar los trabajos relacionados con el suministro, fabricacion y montaje requeridos para el proyecto de la referencia, nuestra cotizacion se encuentra desarrollada de acuerdo con los siguientes puntos.

1. ALCANCE DE LOS TRABAJOS OFERTADOS

Fabricacion general de acuerdo con las especificaciones y requerimientos indicados e informacion general .

2. DETALLE GENERAL DEL SUMINISTRO

CARPINTERIA METALICA

3. PRECIOS Y CONSIDERACIONES COMERCIALES

3,1 PRECIOS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V. UNITARIO	V. TOTAL
INP-231	Suministro e instalación baranda en platina metalica platina de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4 y angulo de 3/4 x 1/8, con lamina cold rolld calibre 20 + pintura	ml	120	$ 730.000	$ 87.600.000
INP-232	Suministro e instalación baranda con pasamanos doble tubo 1 1/2" metalico + pintura	ml	350	$ 350.000	$ 122.500.000
INP-233	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 , platina de 2 1/2 x 1/4y angulo de 3/4 x 1/8 + vidrio laminado 3+3 + pintura	ml	90	$ 900.000	$ 81.000.000
INP-234	Suministro e instalación baranda en platina metalica de 3" x 1/4 y verticales cada 90 cms de 2 1/2 x 1/4para puente mezanine + pintura	ml	40	$ 530.000	$ 21.200.000
INP-235	Suministro e instalación pasamanos en tubo 1 1/2" redondo metalico doble + pintura	ml	227,5	$ 250.000	$ 56.875.000

COSTO DIRECTO	$ 369.175.000
HONORARIOS DEL 5%	$ 18.458.750
IVA / SH 5%	$ 3.507.163
TOTAL	$ 391.140.913

ITEM		TIEMPO - DIAS
1	Suministro - Fabricacion	20 DIAS

3,3 FORMA DE PAGO

* 50% Anticipo

* 40% con actas de entrega y 10% Contraenrega a satisfaccion de los trabajos y presentacion de la factura de venta.

3,4 VIGENCIA DE LA OFERTA

* La presente oferta tiene una vigencia de 8 dias calendario a partir de su entrega.

4. OBSERVACIONES GENERALES DE LA PROPUESTA

INCLUYE

* Transporte de materiales y de personal entre la obra y las instalaciones durante el desarrollo de los trabajos.
* Cobertura en seguridad social e industrial para todo el personal.
* Dotacion completa y certificada para la totalidad del personal asignado al proyecto.

RECIBE EN 48 HRS



BAUKER

Código 163910

Grata 3 pulgadas copa entorchada 5/8 Bauker 1BS3132

0.0 (0)

$24.900 und

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.





Truper

Código 414501

Disco para Corte de Metal 14Pulg

Modelo TRP11567

0.0 (0)

$32.900 und

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Cali

Disponible **Despacho a domicilio** ver fechas

Disponible **Retiro en tienda** ver tiendas

No disponible **Stock en tienda** otras opciones

Descripción

Ficha técnica

Especificaciones

HOMECENTER SODIMAC corona

¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Cali

0

Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS HOGAR | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

RECIBE EN 48 HRS







Dewalt

Código 151006

Disco Flap 7X7/8 Pulgada Grano 120 Ref DW8325

Modelo DW8325-AR

0.0 (0)

$55.900 und

PRECIO +PRO Ahorra 20% Comprando 10 Unidades

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

HOMECENTER SODIMAC corona

¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Cali

0

Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS HOGAR | PROYECTOS E INSPIRACIÓN





Multimarca

Código 86540

Tubo Cerramiento Negro 1-1/2pg x 1.9mm x 6m

0.0 (0)

$123.900 und

$20.650,00 METRO

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Cali

Disponible
Despacho a domicilio ver fechas

Despacho express Ver condiciones

Disponible
Retiro en tienda ver tiendas

Disponible
Stock en tienda más tiendas

Descripción

Tubo Cerramiento Negro 1-1/2pg x 1.9mm x 6m | ACESCO | Construcción

Ficha técnica

Dimensiones

Diametro	1 1/2"
Largo	6m







Multimarca

Código 28854

Tubo Cerramiento Galvanizado 3/4pg x 1.5mm x 6m

0.0 (0)

PRECIO INTERNET -20%

$51.900 und

$8.650,00 METRO

Ahorra $13.000

~~$64.900 und~~

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)

PROYECTAR INGENIERIA S.A.S

INP 241

PROYECTO:	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA LA REHABILITACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS, EN EL EDIFICIO COLTABACO.	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
		CONTRATANTE:	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
		FECHA:	10 de octubre de 2022

RESUMEN DEL ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD

ITEM No	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	C. DIRECTO	C. DIRECTO + AIU
INP 241	CIELO PANEL YESO 1/2" + PINTURA VINILICA. DISTANCIADO 15cm DE SUS BORDES metro lineal	ml	**$ 68.515**	**$ 93.180**

COSTOS DIRECTOS

1. MATERIALES.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Placa panel yeso 1/2" 244*122cm	und	0,245	$ 40.400	$ 9.898
contractual	Estuco plastico pasta	kg	2,10	$ 2.400	$ 5.040
contractual	alambre galvanizado #18	kg	0,28	$ 9.900	$ 2.772
contractual	angulo 1x1 178x23mm	ml	0,18	$ 4.800	$ 840
contractual	clavos en acero 1"	lbs	0,01	$ 8.961	$ 125
contractual	Pintura Vinilica	gln	0,03	$ 95.900	$ 2.685
contractual	perfil omega	und	0,420	$ 7.300	$ 3.066
contractual	perfil vigueta	und	0,42	$ 5.900	$ 2.478
contractual	carga verde + clavo x 100	und	0,04	$ 40.900	$ 1.432
contractual	Tornilleria	KG	0,21	$ 18.960	$ 3.982

2. EQUIPOS.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	andamios certificados	u/d	0,028	65000	$ 1.820
	Herramienta menor	Glb	0,05	$ 30.240	$ 1.512
	Transporte	und	0,018	$ 150.000	$ 2.625
					$ 0

3. MANO DE OBRA.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	mano de obra civil	día	0,126	$ 240.000	$ 30.240
					$ 0
					$ 0

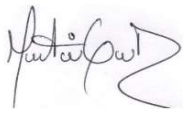
TOTAL COSTOS INDIRECTOS

INP 241	ADMINISTRACIÓN	31%	$ 20.897
	IMPREVISTOS	1%	$ 343
	UTILIDAD	5%	$ 3.426
			$ 24.665

TOTAL COSTOS DIRECTOS

INP 241	1. MATERIALES.	$ 32.318
	2. EQUIPOS.	$ 5.957
	3. MANO DE OBRA.	$ 30.240
		$ 68.515

VALOR TOTAL DEL APU (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO A.I.U.) **$ 93.180**

Elaboró :	Vo Bo :
	
Ing. Marco Antonio Gasca	Ing. Edwin Cadavid
Director de obra.	Director de interventoría

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)

PROYECTAR INGENIERIA S.A.S

INP 242

PROYECTO:	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA LA REHABILITACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS, EN EL EDIFICIO COLTABACO.	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
		CONTRATANTE:	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
		FECHA:	10 de octubre de 2022

RESUMEN DEL ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD

ITEM No	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	C. DIRECTO	C. DIRECTO + AIU
INP 242	Suministro e instalación piso entarimado en rejilla 30mm, metálica galvanizada T100X30 de 1 x 1/8" o similar.	m2	**$ 997.786**	**$ 1.356.988**

COSTOS DIRECTOS

1. MATERIALES.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
	Rejilla metálica galvanizada T100X30 DE 1 1/8"	M2	1,050	$ 873.472	$ 917.146
					$ 0
					$ 0
					$ 0

2. EQUIPOS.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
	Herramientamenor	Glb	0,050	$ 76.800	$ 3.840

3. MANO DE OBRA.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Mano de obra civil	día	0,320	$ 240.000	$ 76.800

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

INP 242	ADMINISTRACION	31%	$ 304.325
	IMPREVISTOS	1%	$ 4.989
	UTILIDAD	5%	$ 49.889
			$ 359.203

TOTAL COSTOS DIRECTOS

INP 242	1. MATERIALES.	$ 917.146
	2. EQUIPOS.	$ 3.840
	3. MANO DE OBRA.	$ 76.800
		$ 997.786

VALOR TOTAL DEL APU (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO A.I.U.) **$ 1.356.988**

Elaboró :	Vo Bo :
Ing. Marco Antonio Gasca	Ing. Edwin Cadavid
Director de obra.	Director de interventoría

COT - METALAR - 0562-2023
Santiago de Cali, Octubre 3 de 2023

SEÑORES
PROYECTAR INGENIERIA
ATN : ARQ. ANA MARIA HINCAPIE / MARCO GASCA
director.edicol@proyinsa.com
L.C.

METALICAS
Y ARQUITECTURA

REF. COTIZACION REJILLA METALICA

Cordial saludo

Anticipamos nuestro agradecimiento por su amable invitacion a cotizar los trabajos relacionados con el suministro, fabricacion y montaje requeridos para el proyecto de la referencia, nuestra cotizacion se encuentra desarrollada de acuerdo con los siguientes puntos.

1. ALCANCE DE LOS TRABAJOS OFERTADOS

Fabricacion general de acuerdo con las especificaciones y requerimientos indicados e informacion general .

2. DETALLE GENERAL DEL SUMINISTRO

CARPINTERIA METALICA

3. PRECIOS Y CONSIDERACIONES COMERCIALES

3,1 PRECIOS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V. UNITARIO	V. TOTAL
	Suministro de rejilla metalica tipo T 100X30 DE 1" X 1/8 superficie dentada acero A -36 amarras en platina de 3/4 x 1/8 , amarres en platina de 1 x 1/8 con marco en angulo de 1 1/4 x 1/8 . Acabada en galvanizado.				
	PISO 3				
1,1	DE 100X152 CM	UND	5	1.200.000,0	6.000.000,0
1,2	DE 100X162,5 CM	UND	5	1.300.000,0	6.500.000,0
1,3	DE 100X186 CM	UND	5	1.500.000,0	7.500.000,0
1,4	DE 95X167 CM	UND	9	1.300.000,0	11.700.000,0
1,5	DE 98X152 CM	UND	1	1.200.000,0	1.200.000,0
1,6	DE 98X 152 CM	UND	1	1.200.000,0	1.200.000,0
1,7	DE 98X1,625 CM	UND	1	1.300.000,0	1.300.000,0
1,8	DE 98X1,75 CM	UND	1	1.400.000,0	1.400.000,0
1,9	DE 98X1,67 CM	UND	1	1.300.000,0	1.300.000,0
	PISO 4				
2	DE 91X152 CM	UND	5	1.180.000,0	5.900.000,0
2,1	DE 91X170 CM	UND	5	1.300.000,0	6.500.000,0
2,2	DE 91X176 CM	UND	5	1.300.000,0	6.500.000,0
2,3	DE 95X 167 CM	UND	9	1.300.000,0	11.700.000,0
2,4	DE 62X167 CM	UND	1	1.100.000,0	1.100.000,0
2,5	DE 50X157 CM	UND	1	1.100.000,0	1.100.000,0

COSTO DIRECTO	**$ 70.900.000**
HONORARIOS DEL 5%	**$ 3.545.000**
IVA / SH 5%	**$ 673.550**
TOTAL	**$ 75.118.550**

ITEM	DESCRIPCION	TIEMPO - DIAS
1	Suministro - Fabricacion	Según programa de Obra

3,3 FORMA DE PAGO

* 50% Anticipo
* 45% con actas de entrega y 10% Contraentrega a satisfaccion de los trabajos y presentacion de la factura de venta.

3,4 VIGENCIA DE LA OFERTA

* La presente oferta tiene una vigencia de 30 dias calendario a partir de su entrega.

4. OBSERVACIONES GENERALES DE LA PROPUESTA

INCLUYE

* Transporte de materiales y de personal entre la obra y las instalaciones durante el desarrollo de los trabajos.
* Cobertura en seguridad social e industrial para todo el personal.
* Dotacion completa y certificada para la totalidad del personal asignado al proyecto.

NO SE INCLUYE

* Diseño estructurales.
* Obras civiles o reparaciones de tal para izaje de estructuras metalicas.
* Desmonte y posterior instalacion de elementos existentes que interfieran con el montaje como bandejas electricas, lamparas, ductos,
* Adaptacion del terreno o similar tanto para el ingreso de materiales como para su izaje.
* Elementos de conexiones de porticos a columnas en concreto.

Cordialmente,

ARQ. MAURICIO MUÑOZ S.

CEL. 315-5881722

NIT. 90117988-8
Wilsoesmantenimientoymontaje@gmail.co
Cel. 3177581450

Santiago de Cali 18 de septiembre 2.023

Señores:
CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL – EDIFICIO COLTABACO
Atn. Ing. **Marco a. Gasca**
Director de Obra

Asunto: **SEGÚN INFORMACION Y FORMULARIOENVIADOS PARA LA OBRA DE REFORZAMIENTO EDIFICIO COLTABACO CALI**

Cordial Saludo

Agradecemos de antemano la invitación a participar en su proyecto nos permitimos presentar nuestra propuesta económica a las actividades solicitadas.

OFERTA ECONÓMICA

No ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL
1	Suministro Rejilla metálica galvanizada T100X30 DE 1 1/8"	M2	160	780.000	$ 124.800.000

SUBTOTAL				**$ 124.800.000**
ADMINISTRACIÓN		8%		$ 9.984.000
IMPREVISTOS		2%		$ 2.496.000
UTILIDAD		5%		$ 6.240.000
IVA SOBRE UTILIDAD		19%		$ 1.185.600
TOTAL OBRA				**$ 144.705.600**

VALOR DE LA OFERTA

- El valor total de las actividades cotizadas tiene un valor Total de obra a ejecutar incluido IVA sobre la Utilidad de **CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL SEIS CIENTOS PESOS M/CTE** ($144'705.600).

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)

PROYECTAR INGENIERIA S.A.S

INP 244

PROYECTO:	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA LA REHABILITACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS, EN EL EDIFICIO COLTABACO.	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
		CONTRATANTE:	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
		FECHA:	10 de octubre de 2022

RESUMEN DEL ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD

ITEM No	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	C. DIRECTO	C. DIRECTO + AIU
INP 244	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC AWWA C 900 DE 6", (INCLUYE KIT ADAPTADOR BRIDA SERIE 4200 DE 6", CODO CAMPANA X CAMPANA PVC AWWA C 900 DE 6" X 90°, RESTRICTOR HD SERIE 1200 TUBO A ACC DE 6", BRIDA COPA RANURADA DE 6", TORNILLERIA Y EMPAQUES).	m2	**$ 3.219.898**	**$ 4.379.062**

COSTOS DIRECTOS

1. MATERIALES.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
	Tubería PVC AWWA C900 DE 6"	ml	1,050	$ 489.108	$ 513.563
	KIT ADAPTADOR BRIDA SERIE 4200 DE 6" INCLUYE BRIDA COPA RANURADA DE 6", TORNILLERIA Y EMPAQUES.	und	0,345	$ 3.528.525	$ 1.216.733
	RESTRICTOR HD SERIE 1200 TUBO A ACC DE 6"	und	0,690	$ 1.302.840	$ 898.510
	CODO CAMPANA X CAMPANA PVC AWWA C 900 DE 6" X 90°.	und	0,34	$ 1.465.695	$ 505.412

2. EQUIPOS.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCION DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
	Herramientamenor	Glb	0,050	$ 81.600	$ 4.080

3. MANO DE OBRA.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Mano de obra civil	día	0,340	$ 240.000	$ 81.600

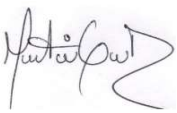
TOTAL COSTOS INDIRECTOS

INP 244	ADMINISTRACION	31%	$ 982.069
	IMPREVISTOS	1%	$ 16.099
	UTILIDAD	5%	$ 160.995
			$ 1.159.163

TOTAL COSTOS DIRECTOS

INP 244	1. MATERIALES.	$ 3.134.218
	2. EQUIPOS.	$ 4.080
	3. MANO DE OBRA.	$ 81.600
		$ 3.219.898

VALOR TOTAL DEL APU (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO A.I.U.) **$ 4.379.062**

Elaboró :	Vo Bo :
	
Ing. Marco Antonio Gasca	Ing. Edwin Cadavid
Director de obra.	Director de interventoría

Bogotá, septiembre 17 de 2023

Señores:
CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL

REF: Cotización a todo de la instalación hidrosanitaria.

Respetado Señores:

La presente tiene por objeto mostrar a ustedes la propuesta para la ejecución a todo costo de la instalación hidrosanitaria del proyecto Edificio Coltabaco ubicado Cali – Valle del cauca.

El valor de la presente propuesta es de:

- ✓ Valor a todo costo de instalación tubería PVC AWWA C900 del proyecto mencionado por un valor de veinte millones setecientos tres mil doscientos ochenta y cinco pesos ($20'703.285 M/CTE), donde se aplicó un AIU del 13% (Según anexo cuadro de cantidades).

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC AWWA C 900 DE 6"	MTL	5,8	$ 479.050	$ 2.778.490
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT ADAPTADOR BRIDA SERIE 4200 DE 6" INCLUYE BRIDA COPA RANURADA DE 6", TORNILLERIA Y EMPAQUES.	UND	2	$ 3.445.000	$ 6.890.000
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE RESTRIPTOR HD SERIE 1200 TUBO A ACC DE 6"	UND	4	$ 1.339.000	$ 5.356.000
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO CAMPANA X CAMPANA PVC AWWA C 900 DE 6" X 90°.	UND	2	$ 1.587.300	$ 3.174.600
	COSTOS DIRECTOS				**$ 18.199.090**
	ADMINISTRACIÒN	6%			$ 1.091.945
	IMPREVISTOS	3%			$ 545.973
	UTILIDAD	4%			$ 727.964
	IVA	19%			$ 138.313
	COSTO TOTAL				**$ 20.703.285**

HIDROSANITARIAS CETINA HIDROCET SAS CALI -

CONTACTO	ALEJANDRO CETINA
TELÉFONO	316 379 43 65
CORREO	HIDROCETINASAS@GMAIL.COM
NIT	901429257-7

FECHA: 18/04/23

HIDROCET
HIDROSANITARIAS CETINA S.A.S

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.0					
1,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC AWWA C 900 DE 6"	ml	5,80	$ 450.500,00	$ 2.612.900,00
1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT ADAPTADOR BRIDA SERIE 4200 DE 6" INCLUYE BRIDA COPA RANURADA DE 6", TORNILLERIA Y EMPAQUES.	und	2,00	$ 3.250.000,00	$ 6.500.000,00
1,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE RESTRIPTOR HD SERIE 1200 TUBO A ACC DE 6"	und	4,00	$ 1.200.000,00	$ 4.800.000,00
1,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO CAMPANA X CAMPANA PVC AWWA C 900 DE 6" X 90°.	und	2,00	$ 1.350.000,00	$ 2.700.000,00

SUBTOTAL			$ 16.612.900,00
ADMINISTRACIÓN	% A	10%	$ 1.661.290,00
IMPREVISTOS	% I	5%	$ 830.645,00
UTILIDAD	% U	3%	$ 498.387,00
IVA		19%	$ 94.693,53
VALOR TOTAL PROPUESTA			$ 19.697.915,53

CONDICIONES COMERCIALES	Días
Tiempo de entrega	20
Validez de la oferta	15
Garantía	365
Crédito	-
Formas de pago	**%**
Anticipo	30%
Contra entrega	0%
Cortes de obra	0%
Retegarantía	5%

LUIS ALEJANDRO CETINA MORALES
CONTRATISTA

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)

PROYECTAR INGENIERIA S.A.S

INP 245

PROYECTO:	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA LA REHABILITACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS, EN EL EDIFICIO COLTABACO.	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO REFORZAMIENTO EDICOL
		CONTRATANTE:	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
		FECHA:	10 de octubre de 2022

RESUMEN DEL ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD

ITEM No	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	C. DIRECTO	C. DIRECTO + AIU
INP 245	CIELO PANEL YESO 1/2" + PINTURA VINILICA. DISTANCIADO 15cm DE SUS BORDES.	m2	**$ 97.878**	**$ 133.114**

COSTOS DIRECTOS

1. MATERIALES.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	Placa panel yeso 1/2" 244*122cm	und	0,350	$ 40.400	$ 14.140
contractual	Estuco plastico pasta	kg	3,00	$ 2.400	$ 7.200
contractual	alambre galvanizado #18	kg	0,40	$ 9.900	$ 3.960
contractual	angulo 1x1 178x23mm	ml	0,25	$ 4.800	$ 1.200
contractual	clavos en acero 1"	lbs	0,02	$ 8.961	$ 179
contractual	Pintura Vinilica	gln	0,04	$ 95.900	$ 3.836
contractual	perfil omega	und	0,600	$ 7.300	$ 4.380
contractual	perfil vigueta	und	0,60	$ 5.900	$ 3.540
contractual	carga verde + clavo x 100	und	0,05	$ 40.900	$ 2.045
contractual	Tornilleria	KG	0,30	$ 18.960	$ 5.688

2. EQUIPOS.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	andamios certificados	u/d	0,040	65000	$ 2.600
contractual	Herramienta menor	Glb	0,05	$ 43.200	$ 2.160
contractual	Transporte	und	0,025	$ 150.000	$ 3.750
					$ 0

3. MANO DE OBRA.

CODIGO	NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO	UND	RENDI/TO	P. UNIT.	P. TOTAL
contractual	mano de obra civil	día	0,180	$ 240.000	$ 43.200

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

INP 245	ADMINISTRACIÓN	31%	$ 29.853
	IMPREVISTOS	1%	$ 489
	UTILIDAD	5%	$ 4.894
			$ 35.236

TOTAL COSTOS DIRECTOS

INP 245	1. MATERIALES.	$ 46.168
	2. EQUIPOS.	$ 8.510
	3. MANO DE OBRA.	$ 43.200
		$ 97.878

VALOR TOTAL DEL APU (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO A.I.U.) **$ 133.114**

Elaboró :	Vo Bo :
Ing. Marco Antonio Gasca	Ing. Edwin Cadavid
Director de obra.	Director de interventoría